

181.
10

Durata medie de completare a formularului: 15 minute

- a) Suprafața terenului 31.053,00 mp
 b) Situatrea terenului față de străzile adiacente CALEA SEVER BOCU
 c) Procentul de ocupare a terenului – POT^{*2}): existent 82,555 % propus 82,555 %
 d) Coeficientul de utilizare a terenului – CUT^{*2}): existent 3,204 propus 3,204

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0,00 m.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de 48,3 m față de limita de proprietate din EST GALERIA 1
 de 11,60 m față de limita de proprietate din NORD STATIE PECO
 de 24,20 m față de limita de proprietate din VEST BLOCURI DE LOCUINTE

f) Numărul de corpuri de clădiri 1, din care: existente 1 desființate -
 menținute 1 propuse - rezultate

g) Suprafețe³⁾: 5.956,26

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/nr.cam ^(m²)
* existente, din care:				
- Desființate				
- Menținute				
* propuse				
TOTAL *	5.956,26	5.956,26	5750,88	

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP 1	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	29,50			
Înălțimea maximă a construcțiilor	29,50			

i) Numărul de niveluri:

	CORP 1	CORP	CORP	CORP
Existente	5			
Propuse	5			